



TRIBUNALE DI MONZA  
Sezione Fallimenti ed Esecuzioni

I Giudici della Sezione Esecuzioni Immobiliari e Fallimenti,

informano che in applicazione di quanto disposto dal D.L. 132/2014, dal 01 al 31.08.2017 opererà la c.d. "sospensione feriale".

La norma viene applicata a tutti i termini processuali, ivi compreso il termine di versamento del saldo prezzo nelle vendite giudiziarie – che scadano o attraversano il periodo dal 01 al 31 agosto con l'automatico slittamento di 31 giorni. A titolo esemplificativo: aggiudicazione del bene il 30 giugno 2017, scadenza del termine di pagamento senza sospensione il 28 ottobre 2017 con l'applicazione della sospensione feriale il detto termine slitterà al 28 novembre 2017.

Ciò premesso, stante l'importante beneficio per l'aggiudicatario delle aste giudiziarie il cui termine del c.d. saldo prezzo scada o attraversi il periodo di sospensione feriale

INVITANO

- I Custodi Giudiziari / Delegati alla Vendita a dare notizia di quanto sopra agli interessati in occasione delle visite presso i beni immobili pignorati e ai partecipanti alle aste giudiziarie.
- Gli Ausiliari nominati per la predisposizione del decreto di trasferimento ad informare tempestivamente i soli aggiudicatari interessati dalla presente sospensione al fine di comunicare la corretta scadenza del termine del c.d. "saldo prezzo".

Va da sé che nell'ipotesi in cui il termine del c.d. "saldo prezzo", per effetto della sospensione feriale, scada oltre la data fissata per l'udienza per l'approvazione del progetto di distribuzione, il Delegato alla Vendita non dovrà depositare alcuna istanza bensì, se del caso, richiedere a tale udienza un congruo rinvio per i medesimi incumbenti.

Si comunichi alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari affinché la presente sia trasmessa, a cura dell'Associazione Interprofessionale di Monza, agli Ausiliari dei decreti di trasferimento ed a tutti i Custodi / Delegati alla Vendita nonché ad Astalegale.net quest'ultima affinché provveda alla pubblicazione della presente nell'area riservata alle vendite delegate del Tribunale di Monza.

Monza, li 21/07/17

Il Presidente

D.ssa G. Mariconda

Il Giudice

Il Giudice

Il Giudice

Il Giudice

Il Giudice

Il Giudice

Dr. G.B. Nardecchia D.ssa C. Giovanetti Dr. A. Crivelli Dr. L. Fuzio Dr. S. Romito D.ssa J. Martini