



**TRIBUNALE DI MONZA**  
Sezione Esecuzioni e Fallimenti

**AI PROFESSIONISTI DELEGATI ALLA VENDITA ex art. 591 bis c.p.c**

**AI CURATORI FALLIMENTARI**

**AGLI AUSILIARI NOMINATI PER I DECRETI DI TRASFERIMENTO**

Il Presidente della Sezione Esecuzioni Immobiliari e Fallimenti,

**INFORMA CHE**

**A decorrere dal 18 giugno 2018** in tutti i casi in cui il pagamento del saldo del prezzo sia fatto dall'aggiudicatario attraverso l'erogazione di un finanziamento da parte di un Istituto Bancario (ex art. 585 III comma c.p.c.) gli Ausiliari dovranno seguire la seguente procedura.

- 1) Fissare l'appuntamento con il Giudice titolare della procedura indicando il proprio nominativo all'interno del "foglio appuntamenti" che sarà affisso settimanalmente nella bacheca all'interno della Cancelleria Fallimentare;
- 2) Fissare per il medesimo giorno e orario l'incontro presso il Tribunale (al piano terra dell'Ex Pretura) per eseguire le pratiche relative alla stipula del mutuo con contestuale consegna dell'assegno circolare pari all'importo del saldo prezzo dovuto alla procedura. A tale incontro dovranno essere presenti personalmente il Delegato alla Vendita ovvero il Curatore del Fallimento per il ritiro dell'assegno circolare medesimo.
- 3) Una volta stipulato il mutuo l'Ausiliario unitamente al Delegato / Curatore e all'aggiudicatario si presenteranno nella stanza del Giudice per l'emissione del decreto di trasferimento. In tale sede il Delegato / Curatore dovrà mostrare l'assegno circolare al Giudice e consegnare la ricevuta di ricevimento del pagamento del saldo prezzo.

A tal fine si invitano gli Ausiliari, al fine di evitare disguidi e ritardi, a concordare preliminarmente e per tempo con i Delegati alla Vendita / Curatori la data del mutuo affinché gli stessi possano essere presenti personalmente.

Si comunichi a cura della Cancelleria all'Associazione Interprofessionale di Monza e Brianza affinché ne dia notizia a tutti gli Ausiliari nominati per i decreti di trasferimento, ai Delegati alla Vendita e ai Curatori Fallimentari Associati e agli Ordini Professionali degli Avvocati, Dottori Commercialisti e Notai al fine di inoltrare la presente comunicazione ai propri iscritti interessati nonché ad Astalegale.net che provvederà a pubblicare la presente nelle aree riservate sul sito del Tribunale di Monza.

Monza, 12 giugno 2018

Il Presidente  
D.ssa M.G. Mariconda



Circolare n.6\_2018\_mutui