



TRIBUNALE DI MONZA
Sezione Esecuzioni e Fallimenti

AI PROFESSIONISTI DELEGATI ALLA VENDITA ex art. 591 bis c.p.c

Il Presidente della Sezione Esecuzioni Immobiliari,

INFORMA CHE

Dal 01 novembre 2019 sarà disponibile sul sito del Tribunale di Monza il programma per la prenotazione degli sgomberi delle unità immobiliari dai beni mobili da parte l'IVG di Monza s.r.l., prenotazione che potrà essere eseguita seguendo le indicazioni descritte nelle *slide* allegate alla presente comunicazione.

L'accesso al suddetto programma di prenotazione sarà accessibile ai Professionisti mediante le credenziali rilasciate, a suo tempo, per la richiesta della pubblicità degli annunci delle aste sui siti e quotidiani e per la prenotazione della sala asta.

Le prenotazioni già in essere per il mese di ottobre 2019 saranno dall'IVG portate a termine come da accordi intercorsi direttamente con i relativi Professionisti.

PRECISA INOLTRE CHE

1) All'IVG di Monza s.r.l. è riconosciuto un compenso professionale per le attività di sgombero così determinato:

- euro 250,00 oltre i.v.a., oltre alle spese di smaltimento rifiuti, se le operazioni sono eseguite nell'arco della giornata lavorativa (8 ore) con una squadra composta da due operai e un automezzo;
- euro 250,00 oltre i.v.a. maggiorato di euro 50,00 oltre i.v.a., oltre alle spese di smaltimento rifiuti, per ogni operario in più moltiplicando le giornate di lavoro impiegate.

Il Professionista, già autorizzato in tal senso nella modulistica in essere, dovrà riconoscere all'IVG di Monza s.r.l. un acconto del sopra menzionato compenso pari ad euro 250,00, oltre iva, che sarà corrisposto utilizzando:

- a) il fondo spese versato dai creditori sul conto corrente della procedura nel caso in cui lo sgombero, per particolari necessità, sarà eseguito prima dell'aggiudicazione
- b) la cauzione versata dall'aggiudicatario in sede di partecipazione all'asta nel caso in lo sgombero sarà eseguito dopo l'aggiudicazione

Il saldo del compenso dovuto all'IVG per lo sgombero dell'unità immobiliare sarà riconosciuto in sede di approvazione del progetto di distribuzione in forza di una nota pro forma inviata dall'IVG al Professionista quale precisazione del proprio credito ovvero compensato con il ricavato della vendita mobiliare dei beni sgomberati.

2) L'IVG di Monza s.r.l. dal giorno della prenotazione da parte del Professionista ha venti (20) giorni di tempo per ultimare le operazioni di sgombero. In particolare, le operazioni di sgombero non saranno prenotabili, oltre che nei giorni festivi, dall'1 al 31 agosto di ogni anno.

Si comunichi la presente a cura della Cancelleria all'Associazione Interprofessionale di Monza e Brianza affinché ne dia notizia ai propri associati interessati e agli Ordini Professionali degli Avvocati e dei Dottori Commercialisti al fine di inoltrare la presente comunicazione ai propri iscritti interessati nonché all'IVG di

Monza e a Astalegale.net che provvederà a pubblicare la presente nelle aree riservate sul sito del Tribunale di
Monza.

Monza, ... 30/9/2018

Il Presidente
D.ssa M.G. Mariconda

